



# COMUNE DI CROPANI

(Provincia di Catanzaro)

## UFFICIO TECNICO SERVIZIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

Via P.G. Fiore, 2 – 88051 Cropani – Tel. 0961/965714 – Fax 0961/965742 - C.F. 00304310790 – C/CP 270884

**ORDINANZA n° 44** del **18/08/2017** del Registro ordinanze  
**Prot. generale n° 6009** del **18/08/2017**

### ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI EDILI IL DIRIGENTE

**Visto** l'esito del sopralluogo del 16/08/2017, dal quale si evince che sul terreno sito in Cropani, Loc. Ciurria, nelle adiacenze della Strada Provinciale per Soveria sul fondo censito al NCT del comune di Cropani al foglio di mappa n° 21 p.lla 441 risultano in corso i seguenti lavori edili abusivi:

*Realizzazione di un muro di contenimento in c.a., con cancello d'accesso, posto lungo il lato del fondo censito in catasto al FG. 21 particella 441 adiacente alla strada provinciale per Soveria*

*Le dimensioni del muro risultano essere le seguenti:*

*- lunghezza complessiva del muro in c.a. 59,80 composta dai seguenti tratti:*

- 1) lungh. 6,10 mt, h max= 1,30, spess. 0,30 (altezza misurata dal bordo muro fino a terra)*
- 2) lungh. 1,00 mt, h max= 1,30, spess. 0,30 (altezza misurata dal bordo muro fino a terra)*
- 3) lungh. 5,50 mt, h da 1,20 a 0,85, spess. 0,30 (altezza misurata dal bordo muro fino a terra)*
- 4) lungh. 6,20 mt, h da 0,90 a 1,10, spess. 0,30 (altezza misurata dal bordo muro fino a terra)*
- 5) lungh. 1,00 mt, h max= 1,10, spess. 0,30 (altezza misurata dal bordo muro fino a terra)*
- 6) lungh. 40,00 mt, h max = 1,30 mt (altezza misurata da bordo muro fino allo spiccato di fondazione)*

*Il cancello scorrevole, d'accesso al fondo, è in ferro zincato, con una luce di mt 4,25, dotato di due pilastri in c.a. aventi sezione 0,30x 0,30 ed altezza 2,30 mt e guida a terra. Altresì risulta in corso di esecuzione un ulteriore tratto di muro del quale sono stati realizzati, la trave di fondazione con ferri di armatura verticali per una lunghezza di mt 41,30.*

**Dato atto** che in data 17/08/2017 prot. 6004, è stato comunicato l'avvio del procedimento per violazioni urbanistiche edilizie. legge n° 241/90, così come modif. dalla L. 11.02.2005, n. 15, dal

D. L. 14.03.2005, n. 35 e dalla L. 2.04.2007, n. 40 e contestualmente è stato comunicato il nominativo del responsabile del procedimento.

**Dato atto** che le opere, per come sopra descritte, risultano essere realizzate in assenza del titolo abilitativo ;

**Dato atto** che i lavori abusivi sopra elencati risultano ancora in corso di costruzione;

**Dato atto** che il responsabile dell'abuso è stato identificato nel Sig.r PERRI VINCENZO nato a Cropani il 25/10/1940 e residente in Cropani alla Via IV Novembre n° 22

**Ritenuto** di dover disporre la sospensione dei lavori meglio sopra descritti ;

**Visto** l'art. 27 del d.P.R. 380/2001;

### **ORDINA**

Al Signor PERRI VINCENZO nato a Cropani il 25/10/1940 e residente in Cropani alla Via IV Novembre n° 22

### **DI SOSPENDERE**

Immediatamente, i lavori di :

*Realizzazione di un muro di contenimento in c.a. , con annesso cancello d'accesso per come sopra dettagliato posto lungo il lato del fondo, censito in catasto al FG. 21 particella 441, adiacente alla strada provinciale per Soveria.*

fino all'adozione dei provvedimenti definitivi, che saranno adottati e notificati entro quarantacinque giorni dalla presente.

### **DISPONE**

Che copia della presente ordinanza ,venga immediatamente notificata alla Ditta **PERRI VINCENZO** nato a Cropani il 25/10/1940 e residente in Cropani alla Via IV Novembre n° 22 in qualità di proprietario e responsabile dell' abuso e inviata per i provvedimenti di competenza

- Al Presidente della Giunta Regionale;
- Al Prefetto di Catanzaro;
- Alla Procura della repubblica c/o la Pretura Circondariale;
- Ai Carabinieri di Cropani e al Comando VV.UU.
- All'ufficio dell'ex Genio Civile di Catanzaro;
- Alla Regione Calabria – Dipartimento Urbanistica e governo del territorio

Si avverte che, contro la presente Ordinanza è ammesso , nel termine di 60 gg dalla notificazione, ricorso avverso al Tribunale Amministrativo Regionale di Catanzaro oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da opporre entro 120 gg dalla data della notificazione .

E' inoltre possibile produrre opposizione al Sindaco nel termine di 60 dalla notificazione , tale opposizione non interrompe i termini per i ricorsi al TAR ed al Presidente della Repubblica .

Il responsabile del procedimento è l'Arch. Marilena Aprigliano, in qualità di responsabile del settore tecnico a tale responsabile ci si dovrà rivolgere per ogni comunicazione od informazione nel merito del procedimento avviato.

Il Responsabile del Settore  
Arch. Marilena Aprigliano